

**Cod. DR1C10352**

**CASA/VILLA IN VENDITA**

**Ponte Nuovo**

**230.000 euro**

PONTE NUOVO - SI VENDE BELLA CASA DA RIAMODERNARE ABBINATA AD UN LATO CON CORTILE SU 3 LATI, ATTUALMENTE DIVISA IN DUE UNITA' IMMOBILIARI CATASTALMENTE, MA UTILIZZATA COME CASA UNICA. AL P.T. INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, STUDIO, 2 BAGNI, LAVANDERIA E STANZA USO LETTO. AL P.P. 3 STANZE, BALCONE, BAGNO E VERANDA CONDONATA DI OLTRE 20 MQ. AL P.T AMPIA CANTINA/TAVERNETTA, GARAGE, COMODA TETTOIA CON CAMINETTO. PASSAGGIO PER ARRIVARE AL GARAGE SOLO PER AUTO PICCOLE, POSSIBILITA' DI CREARE P



### Caratteristiche

<b>Regione:</b>	Emilia-Romagna	<b>Provincia:</b>	Ravenna
<b>Comune:</b>	Ravenna	<b>Località:</b>	Ponte Nuovo
<b>Mq.:</b>	194	<b>Camere:</b>	3
<b>Bagni:</b>	3	<b>Classe energetica:</b>	G
<b>IPE:</b>	250		