

**Cod. DR1C10113**

**CASA/VILLA IN VENDITA**

**Madonna dell'Albero**

**795.000 euro**



2 KM DA RAVENNA - PRESTIGIOSA VILLA INDIPENDENTE DEL 1941 DI CIRCA 800 MQ SU PARCO PRIVATO DI 4500 MQ CON SERVIZI IN CORPO STACCATO DI CIRCA 260 MQ. LA CASA E' COMPOSTA DA: AL PT AMPIO INGRESSO, CUCINA CON CAMINO, SALA CON CAMINO, 4 CAMERE DA LETTO, 2 BAGNI, AMPIA CANTINA E ZONA SERVIZI CON 2 GARAGES; AL 1P: AMPIO CORRIDOIO, 5 CAMERE DA LETTO, BAGNO, MAGAZZINO E SPLENDIDO TERRAZZO VIVIBILE. PIANO MANSARDATO CON ALTEZZA DI 3.5 MT ALLO STATO GREZZO CON TRAVI DI LEGNO A VISTA. LA VILLA HA MANTENUT

### Caratteristiche

<b>Regione:</b>	Emilia-Romagna	<b>Provincia:</b>	Ravenna
<b>Comune:</b>	Ravenna	<b>Località:</b>	Madonna dell'Albero
<b>Mq.:</b>	1249	<b>Camere:</b>	8
<b>Bagni:</b>	3	<b>Classe energetica:</b>	G
<b>IPE:</b>	250		